

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET GRONDVERZETBEDRIJF
van de besloten vennootschap Arie Hogendoorn Grondverzet B.V.
gevestigd te Ouderkerk aan den IJssel.

DEEL I **ALGEMEEN DEEL**

Artikel 1 Toepasselijkheid

- 1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, alle te sluiten overeenkomsten en de overeenkomsten die daaruit voortvloeien ten aanzien van grondverzet- en aanverwante werkzaamheden, alsmede ten aanzien van de huur en verhuur van werktuigen en machines (bemand of onbemand) voor vorengenoemde werkzaamheden, en (funderings)werkzaamheden, alles in de ruimste zin des woords.
- 1.2 In deze algemene voorwaarden wordt onder “opdrachtgever” verstaan, diegene die opdracht tot uitvoering van in vorig lid bedoelde werkzaamheden geeft c.q. de bedoelde werktuigen en machines huurt, en onder “opdrachtnemer”: de besloten vennootschap Arie Hogendoorn Grondverzet B.V.
- 1.3 Bij strijdigheid tussen de inhoud van de tussen opdrachtgever en opdrachtnemer gesloten overeenkomst en deze algemene voorwaarden gaan de bepalingen van de overeenkomst voor.
- 1.4 Het mogelijk niet van toepassing zijn van (een deel van) een bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.
- 1.5 Op overeenkomsten en werkzaamheden ten aanzien van verhuur van (on)bemand materiaal zijn naast de onderhavige voorwaarden het daarop betrekking hebbende specifiek deel van de voorwaarden (deel II) van toepassing.
- 1.6 Op overeenkomsten en werkzaamheden ten aanzien van funderingswerken zijn naast de onderhavige voorwaarden de AVAF 2016 van toepassing. Wanneer in de AVAF 2016 gesproken wordt over opdrachtnemer wordt Arie Hogendoorn grondverzet B.V. bedoeld.
- 1.7 Deze algemene voorwaarden omvatten:
 - I Algemeen deel
 - II Specifiek deel Verhuurvoorwaarden
 - III Specifiek deel Funderingswerken AVAF 2016
- 1.8 Al naar gelang de aard van de opdracht of werkzaamheden, dan wel van enig redelijkerwijs als zelfstandig deel te beschouwen gedeelte daarvan, geldt naast het Algemeen Deel het specifieke deel.

In geval van strijd tussen de van toepassing zijnde specifieke voorwaarden met het Algemeen Deel, geldt het Algemeen Deel. Waar in het specifieke deel behandelde onderwerpen of gedeelten daarvan niet strijdig zijn met onderwerpen die ook reeds in het Algemeen Deel zijn behandeld, geldt de regeling in het Specifieke Deel steeds als aanvulling op het Algemeen Deel. Indien niet uit de opdracht van de werkzaamheden voortvloeit welk specifiek deel van toepassing is, of dit redelijkerwijs niet kan worden opgemaakt, dan wel een specifiek deel geen werking heeft, geldt steeds het Algemeen Deel.

Artikel 2 Aanbiedingen, totstandkoming overeenkomst

- 2.1 Alle offertes en aanbiedingen zijn vrijblijvend.
- 2.2 Als opdrachtgever aan opdrachtnemer gegevens, tekeningen en dergelijke verstrekt, mag de opdrachtnemer bij de uitvoering van de overeenkomst uitgaan van de juistheid en volledigheid hiervan.
- 2.3 De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van de offerte van de opdrachtnemer of door een schriftelijke overeenkomst. Indien niet schriftelijk binnen drie werkdagen na ontvangst door de opdrachtgever van een schriftelijke bevestiging van de opdrachtnemer van een mondelinge opdracht de juistheid daarvan wordt ontkend, zijn partijen hier aan gebonden.

Artikel 3 Levertijd/uitvoeringsperiode

- 3.1 Overeengekomen termijnen zijn nimmer fatale termijnen en geven in geen geval recht op schadevergoeding of ontbinding, tenzij dit schriftelijk is overeengekomen.

Artikel 4 Rechten intellectuele eigendom

- 4.1 Alle door opdrachtnemer verstrekte omschrijvingen, begrotingen, plannen, tekeningen of andere bescheiden blijven eigendom van opdrachtnemer en worden op eerste verzoek van de opdrachtnemer geretourneerd. Tevens geldt onverkort zijn auteursrecht en alle overige rechten van intellectuele of industriële eigendom.

Artikel 5 Prijs en betaling

- 5.1 Alle overeengekomen prijzen zijn, behoudens wanneer zulks expliciet anders is vermeld, in euro's en exclusief omzetbelasting.
- 5.2 Opdrachtnemer is gerechtigd voor uitvoering van de overeenkomst zekerheid te verlangen van opdrachtgever voor de nakoming van de betalingsverplichtingen.
- 5.3 In het geval van meerdere opdrachtgevers, zijn zij allen hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de contractuele verplichtingen.
- 5.4 Prijsopgaven worden steeds gedaan op basis van de op het tijdstip van de opdracht geldende prijzen. Indien zich prijsverhogingen mochten voordoen, dan heeft opdrachtnemer het recht om de prijsverschillen aan de opdrachtgever door te berekenen.
- 5.5 De opdrachtnemer is gerechtigd, wachttijd als gevolg van overmacht aan opdrachtgever door te berekenen op grond van de overeengekomen tarieven.
- 5.6 Tenzij een andere betalingstermijn is overeengekomen dient betaling te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum op een door opdrachtnemer aan te wijzen bankrekening, alles zonder enig recht op korting, opschorting of verrekening.
- 5.7 Indien opdrachtgever niet binnen de betalingstermijn heeft betaald is opdrachtgever van rechtswege in verzuim zonder dat daarvoor een ingebrekestelling is vereist. Opdrachtnemer heeft recht op vergoeding van de wettelijke handelsrente met ingang van de dag waarop betaling uiterlijk had moeten plaatsvinden. Bij de renteberekening wordt een gedeelte van de maand gezien als volle maand.
- 5.8 Ongeacht of opdrachtnemer de overeengekomen prestatie volledig heeft uitgevoerd, is alles wat opdrachtgever uit hoofde van de overeenkomst aan opdrachtnemer verschuldigd is of zal zijn onmiddellijk opeisbaar als:
- a) een betalingstermijn is overschreden;
 - b) het faillissement of de surseance van betaling van opdrachtgever is aangevraagd;
 - c) beslag op zaken of vorderingen van opdrachtgever wordt gelegd;
 - d) opdrachtgever (vennootschap) wordt opgeheven of geliquideerd;
 - e) opdrachtgever (natuurlijk persoon) onder curatele wordt gesteld of overlijdt.
- 5.9 Ingeval van verzuim van opdrachtgever met de tijdige en/of volledige betaling is opdrachtgever aan opdrachtnemer buitengerechtelijke (incasso)kosten verschuldigd, welke kosten in dat geval, in afwijking van artikel 6:96 lid 4 BW en in afwijking van de Wet normering buitengerechtelijke incassokosten (WIK) en het bijbehorende besluit, reeds nu voor alsdan worden vastgesteld op 15% van het door opdrachtnemer te vorderen bedrag, zulks met een minimum van EUR 250,00.

Artikel 6 Overmacht

- 6.1 Opdrachtnemer is gerechtigd de uitvoering van zijn verplichtingen op te schorten voor de duur van een overmacht situatie, danwel de overeenkomst door een schriftelijke verklaring te ontbinden zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
- 6.2 Onder overmacht wordt mede verstaan een omstandigheid die ten tijde van het sluiten van een overeenkomst redelijkerwijze niet te verwachten was en buiten de invloedssfeer van de opdrachtnemer ligt. Daaronder wordt mede verstaan: (de gevolgen van) oorlog, mobilisatie,

onlusten, ziekte, overstromingen, vervoersstremmingen, beperking, stopzetting of schorsing van de levering door openbare NUTS-bedrijven, werkstaking, bijzondere of extreme weersomstandigheden, overheidsmaatregelen, voortijdige levering van noodzakelijke materialen door derden, opzet of grove schuld van hulppersonen en dergelijke.

6.3 Overmacht kan nimmer grond zijn voor schadevergoeding aan opdrachtgever

Artikel 7 Aansprakelijkheid

- 7.1 Opdrachtnemer is nimmer gehouden tot betaling van enigerlei schadevergoeding aan opdrachtgever en anderen, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld. Opdrachtgever is nimmer aansprakelijk voor (enige) gevolg- of bedrijfsschade, vertragingsschade, directe- of indirecte schade, hoe ook genaamd – winstderving en stilstandschade daaronder begrepen – geleden door opdrachtgever, diens ondergeschikten en bij of door hem tewerkgestelde derden.
- 7.2 Indien opdrachtnemer, om welke reden dan ook, geen beroep toekomt op het bepaalde in artikel 7.1 is de aansprakelijkheid op welke wettelijke grondslag dan ook te allen tijde beperkt tot die schade waartegen opdrachtnemer uit hoofde van een door haar of ten behoeve van haar gesloten verzekering verzekerd is, maar is nimmer hoger dan het bedrag dat in het betreffende geval door deze verzekering wordt uitbetaald. Mocht opdrachtnemer, om welke reden dan ook, geen beroep toekomen op voornoemde beperking, is de verplichting tot vergoeding van schade beperkt tot maximaal 15% van de totale som van de overeenkomst, exclusief BTW.

Artikel 8 Tussentijdse beëindiging en ontbinding

- 8.1 Opdrachtnemer is door middel van een daartoe gericht aangetekend schrijven aan opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, dan wel als ontbonden te beschouwen, dan wel het Werk op te schorten indien:
- Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard of hem (voorlopig) surseance van betaling wordt verleend; indien executoriaal of conservatoir beslag wordt gelegd op goederen van opdrachtgever of opdrachtgever als rechtspersoon wordt ontbonden en/of hij anderszins niet in staat is aan zijn betalingsverplichtingen te voldoen;
 - Opdrachtgever zijn betalingsverplichting niet nakomt;
 - Opdrachtgever enige andere op hem rustende verplichting uit de Overeenkomst; deze Algemene Voorwaarden of de Productvoorwaarden niet nakomt;
 - Opdrachtgever zijn bedrijf beëindigt.
- 8.2 Opdrachtnemer zal, als ontbindende partij, nimmer tot enige schadevergoeding jegens de andere partij gehouden zijn.
- 8.3 Opdrachtgever is gehouden een situatie als omschreven in lid 1 van dit artikel terstond aan opdrachtnemer te melden.
- 8.4 Indien opdrachtgever de Overeenkomst tussentijds eenzijdig beëindigt, is opdrachtgever gehouden alle schade die opdrachtnemer dientengevolge lijdt, te vergoeden.
- 8.5 Indien de opdrachtgever op het moment van de ontbinding reeds prestaties ter uitvoering van de Overeenkomst had ontvangen, kan hij de Overeenkomst slechts gedeeltelijk ontbinden en wel uitsluitend voor dat gedeelte, dat door opdrachtnemer nog niet is uitgevoerd.
- 8.6 Bedragen die opdrachtnemer vóór de ontbinding heeft gefactureerd in verband met hetgeen zij reeds ter uitvoering van de Overeenkomst heeft verricht of geleverd, blijven onverminderd verschuldigd en worden op het moment van de ontbinding direct opeisbaar.
- 8.7 Opdrachtgever heeft niet het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of zijn verplichtingen op te schorten indien hij zelf reeds in verzuim was met de nakoming van zijn verplichtingen.
- 8.8 Indien de reden voor een tussentijdse ontbinding niet aan opdrachtnemer verwijtbaar is en niet voor haar rekening komt, heeft opdrachtnemer aanspraak op:

- a) een vergoeding van de in de Overeenkomst vastgelegde prijs, berekend naar de stand van de Werkzaamheden op het moment van ontbinding,
- b) een vergoeding voor het resterende deel van de in de Overeenkomst bestaande uit de vastgelegde prijs tot aan het einde van de looptijd van de Overeenkomst,
- c) een vergoeding van alle gemaakte kosten en nog te maken kosten, voortvloeiende uit verplichtingen die opdrachtnemer op het tijdstip van beëindiging reeds is aangegaan.

Artikel 9 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 9.1 Het Nederlands recht is van toepassing. Toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag (CISG) is uitdrukkelijk uitgesloten.
- 9.2 Alle geschillen, ook die welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd, met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, de daaruit voortvloeiende overeenkomsten of deze algemene voorwaarden zelf, zullen ter beslechting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter die bevoegd is in de vestigingsplaats van de opdrachtnemer.

=====